

4 pièces meublé - rue de la Faisanderie 75016 Paris**3 700 € CC/mois**

Appartement de 4 pièces, 2 chambres, 100 m²
Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires
Disponible

Rue de la Faisanderie 75016 Paris - 4 pièces meublé de 100 m² au 3^{ème} étage avec ascenseur d'un immeuble ancien de bon standing composé d'une entrée, un séjour avec espace séjour et salle à manger, une cuisine séparée équipée et aménagée (lave-vaisselle, lave-linge, four, congélateur, réfrigérateur, micro-onde, vaisselles...), deux chambres avec rangements, une salle de bains avec wc, un wc indépendant et un dressing. Parquet. Chauffage collectif et eau chaude individuelle électrique. Possibilité d'une place de parking. Proximité métro Avenue Henri Martin (RER C) et Rue de la Pompe (ligne 9).

Conditions financières

Loyer charges comprises de 3 700 € par mois, dont charges locatives estimées à 360 € par mois. Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 5 328 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 4 440 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 9 et RER C
- station : Avenue Henri Martin et Rue de la Pompe

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 WC
- WC séparés
- Salle à manger
- Séjour
- Entrée
- 3^{ème} étage
- Immeuble de 6 étages
- Ascenseur
- Année de construction : 1900
- 1 balcon
- Chauffage collectif
- Eau chaude individuelle électrique
- Cuisine séparée équipée
- Calme
- Local poubelle
- Parquet
- Porte blindée
- Digidoc
- Interphone
- Détecteur de fumée
- Placards
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge

DPE

- Informations à venir

